

Szám: P/97-17/2024.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Pusztahencse Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. december 11-én 18 órakor megtartott üléséről

Az ülés helye: Községi Önkormányzat tanácskozó terme
Pusztahencse, Pozsonyi utca 59.

Szavazati joggal jelen van: Rácz Norbert polgármester,
Rickné Bor Barbara alpolgármester,
Lengyel Ildikó, Rácz Attila
Szabó-Rausch Ildikó
(5 fő települési képviselő)

Tanácskozási joggal jelen van: Erdei Tamás jegyző
Horváth Dorina jkv. vezető

Rácz Norbert polgármester:

Köszöntötte a megjelenteket és megállapította, hogy az ülés határozatképes, mert az 5 fő települési képviselő közül 5 fő jelen van. Javaslatot tett az ülés napirendjére, a meghívóban foglaltak szerint.

Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi napirendet elfogadta:

NAPIREND:

1.) A Központi Nukleáris Alapból 2025. évben igényelendő támogatás jóváhagyása

Előadó: Rácz Norbert polgármester

2.) A polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása

Előadó: Rácz Norbert polgármester

3.) Javaslat a pusztahencsei 241., 339. és 337. hrsz.-ú ingatlanok megvásárlására

Előadó: Rácz Norbert polgármester

4.) Felhatalmazás adása érverésre kerülő ingatlanok megvásárlására

Előadó: Rácz Norbert polgármester

5.) Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről a tett intézkedésekről

Előadó: Rácz Norbert polgármester

6.) Egyebek

AZ EGYES NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1.) A Központi Nukleáris Alapból 2025. évben igénylendő támogatás jóváhagyása

(Határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Rácz Norbert polgármester:

A 2025. évi KNPA támogatás összege megegyezik az előző évek összegével. Az idei évben is csak működésre fordítható az összeg, így ennek megfelelően szükséges meghoznunk a határozatot. Javaslom, hogy a 6.723.120,-Ft összegű támogatást működési célú támogatásként igényeljük.

Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

64/2024. (XII. 11.) önkormányzati határozat

Pusztahencse tagtelepülés Önkormányzatának Képviselő-testülete, hatáskörében eljárva, jelen határozat formájában úgy dönt, hogy a Központi Nukleáris Pénzügyi Alapból - a Társadalmi Ellenőrző Információs és Településfejlesztési Társuláson (TEIT) keresztül az EABF/137/2023-EM_SZERZ iktatószámú Támogatási Keretszerződés alapján - igényelt **2025. évi költségvetési támogatást**, mint tagönkormányzat az alábbi jogcímenek, és a hozzá rendelt részösszegekkel kívánja igényelni és felhasználni.

- | | |
|----------------------------------|------------------------|
| 1.) Működési célú támogatás: | 6.723.120,-Ft |
| 2.) Felhalmozási célú támogatás: | 0,- Ft |
| Mindösszesen: | 6.723.120,- Ft. |

A mellékelt költségterv alapján Pusztahencse település Önkormányzata 2025. évben 6.723.123 Ft-ot a III/1. egyéb működési, 0 Ft-ot IV/1. tájékoztatási, ellenőrzési

feladatok költség soron kíván elszámolni, a költségtervben részletezett feladatokra.

A polgármester, a költségvetés megvalósításához, valamint a 2025. évi KNPA támogatás igényléséhez és felhasználásához szükséges intézkedéseket, beleértve a 2025. évi támogatási alszerződés létrejöttét, megteszi.

Felelős: Rác Norbert polgármester

Határidő: azonnal

2.) A polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Erdei Tamás jegyző:

A témával kapcsolatos anyagot kiküldtük mindenkinek. A képviselő-testületeknek szükséges módosítani a polgármesterek illetményét, illetve költségtérítését visszamenőlegesen október 1-ei hatállyal. Azt, hogy az Állam ebből mennyit finanszíroz, nem tudjuk, mert be fog épülni a nettó finanszírozásba. Javaslom a határozati javaslatok elfogadását.

Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 4 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatokat hozta:

65/2024. (XII. 11.) önkormányzati határozat

Pusztahencse Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (4) bekezdés b) pontja alapján, figyelemmel a törvény 71. § (2) bekezdésében foglaltakra, Rác Norbert polgármester illetményét 2024. október 1. napjától

1.030.900.- Ft/hó

összeben állapítja meg.

A képviselő-testület felkéri a község jegyzőjét a szükséges iratok elkészítésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Erdei Tamás jegyző

66/2024. (XII. 11.) önkormányzati határozat

Pusztahencse Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (6) bekezdése alapján Rácz Norbert polgármester havi költségtérítését 2024. október 1-jétől illetménye 15 %-ában, azaz

154.635.- Ft/hó

összegben állapítja meg.

Határidő: folyamatos.

Felelős: Erdei Tamás jegyző

(a költségtérítés számfejtéséért)

(A 2 szavazásban – a személyesen érintett- polgármester nem vett részt.)

3.) Javaslat a pusztahencsei 241., 339. és 337. hrsz.-ú ingatlanok megvásárlására

(Írásbeli ajánlat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Rácz Norbert polgármester:

Erről már informálisanbeszéltünk korábban. Sikerült az eladókkal megállapodnom. 1.000.000-Ft lenne a három telek vételára, ún. „csomagban” történő vásárlás esetén. Javaslom az ingatlanok megvásárlását.

Rickné Bor Barbara alpolgármester:

Szerintem így már elfogadható a vételár. Én is javaslom az ingatlanok megvásárlását.

Több hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

67/2024. (XII. 11.) önkormányzati határozat

Pusztahencse Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi ingatlanok megvásárlását összesen 1.000.000,-Ft, azaz Egymillió forint vételáron jóváhagyja:

1.) Pusztahencse 241. hrsz-ú.

(Tulajdonosa 1/1 részben Kun Alíz sz.: Kun Alíz Szekszárd, 1985. 10.30., a.n.: Szappanos Rózsa Mária, 2230 Gyömrő, Kossuth Lajos u. 37. szám alatti lakos).

2.) Pusztahencse 339. hrsz-ú.

(Tulajdonosa 1/1 részben Kun Alíz sz.: Kun Alíz Szekszárd, 1985. 10.30., a.n.: Szappanos Rózsa Mária, 2230 Gyömrő, Kossuth Lajos u. 37. szám alatti lakos).

3.) Pusztahencse 337. hrsz-ú.

(Tulajdonosa 1/2 részben Kun Alíz sz.: Kun Alíz Szekszárd, 1985. 10.30., a.n.: Szappanos Rózsa Mária, 2230 Gyömrő, Kossuth Lajos u. 37. szám alatti lakos, továbbá 1/2 részben Kun Ilka Maria szül. neve: Mitko Ilka Maria sz.: Meissen, 1959.06.15. a.n.: Wiemer Christa, 7038 Pusztahencse, Dózsa György utca 13, szám alatti lakos).

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az eladókkal az adás-vételi szerződést megkösse, továbbá megbízza dr. Forgács Gábor ügyvédet (Györköny, Fő u. 491.) a szerződés elkészítésével és a változások ingatlan-nyilvántartásbeli átvezetésével.

Határidő: 2025. január 15.

Felelős: Rácz Norbert polgármester

4.) Felhatalmazás adása árverésre kerülő ingatlanok megvásárlására

(Árverési hirdetések a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Rácz Norbert polgármester:

Több tulajdonos lévén nem biztos, hogy annyira előnyös lenne megvásárolnunk az ingatlanokat, erre gondoltunk a jegyző úrral.

Rickné Bor Barbara alpolgármester:

Nem biztos, hogy emiatt vissza kellene lépniünk a vásárlástól.

Lengyel Ildikó képviselő:

Igen, én is ezt gondolom. Ha tulajdoni részünk van, akkor van beleszólásunk abba is, hogy ki költözik be az ingatlanba.

Rácz Norbert polgármester:

Rendben, ha mindenki így gondolja, akkor megbízzuk a jegyző urat, hogy vegyen részt az Önkormányzat nevében az árveréseken.

Több hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

68/2024. (XII. 11.) önkormányzati határozat

Pusztahencse Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
a 0767.V.1929/2016/74. és a 0767.V.1929/2016/75. számú árverési
ügyekben felhatalmazza Erdei Tamás jegyzőt, hogy az árveréseken

Pusztahencse Községi Önkormányzat képviselőjében eljárjon és az ingatlanokat a legalacsonyabb vételi ajánlati áron megvásárolja.

Határidő: 2025. február 16.

Felelős: Erdei Tamás jegyző

5.) Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a tett intézkedésekről

Rác Norbert polgármester:

A csatornahálózat Dózsa György utcai szakaszának műszaki problémájával kapcsolatban sajnos még nincs előrelépés. Várom a szakemberek jelentkezését, bár gyanítom, hogy sajnos Karácsony előtt már nem tudunk pontot tenni az ügy végére.

(Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület a polgármester tájékoztatóját – külön határozathozatal nélkül – egyhangúlag - tudomásul vette.

6.) Egyebek

a.) Főépítész megbízási szerződése

Erdei Tamás jegyző:

2024. október 1-től minden településnek kötelező, hogy legyen főépítésze. Béres Gábor főépítész, akivel eddig is együtt dolgoztunk, vállalja a feladatok ellátását. A szerződés tervezetét elküldte. Javaslom ennek az elfogadását, mert 150.000,-Ft/éves díj alatt nem fogunk találni szakembert a feladat ellátására.

Rác Norbert polgármester:

Indítványozom, hogy fogadjuk el a jegyző úr javaslatát, utána tudunk még bárkivel társulni.

Erdei Tamás jegyző:

Tudunk, de most tulajdonképpen szerződést kell, hogy kössünk vele, mert határidők is vannak ebben a folyamatban.

Több hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

69/2024. (XII. 11.) önkormányzati határozat

Pusztahencse Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a község települési főépítész feladatainak ellátására megbízási szerződést köt – a határozat melléklete szerint – Béres Gábor (7623

Pécs. Móre Fülöp u. 1/C.) egyéni vállalkozóval.

Határidő: azonnal

Felelős: Rácz Norbert polgármester

b.) Óvoda ügye

Rácz Norbert polgármester:

Az óvodaigazgató és a jegyző úr is kért állásfoglalást az óvoda finanszírozásával kapcsolatban. A lényeg, hogy az óvodaigazgató dönthet az álláshelyek betöltésének módjáról.

Erdei Tamás jegyző:

Nem teljesen. A fenntartó felelőssége a megfelelő szakmai színvonal biztosítása. Például, ha az Önkormányzat nem biztosít fedezetet arra, hogy tanulmányi szerződést kössön valakivel, akkor nem köthet tanulmányi szerződést.

Rickné Bor Barbara alpolgármester:

Volt arról szó, hogy tanulmányi szerződést kötünk?

Rácz Norbert polgármester:

Nem, erről nem volt szó, ez egy felajánlás volt az óvodaigazgató részéről.

Szabó-Rausch Ildikó képviselő:

Én nem látom át ezt az egészet, de úgy látom, hogy itt konkrétan egy személyhez ragaszkodnak nagyon.

Rickné Bor Barbara alpolgármester:

Véleményem szerint adjunk lehetőséget. Most úgy tűnik, hogy jól működik az óvoda.

Lengyel Ildikó képviselő:

Amennyiben a bérét így finanszírozzák, jobban járunk, mint, ha megbízási szerződéssel foglalkoztatnánk valakit.

Rácz Norbert polgármester:

Úgy gondolom, hogy a jelenleg megbízási szerződéssel rendelkező pedagógiai asszisztens munkájával meg van elégedve, tehát kössön vele szerződést. Javasolnám, hogy határozott idejű köznevelési foglalkoztatotti jogviszonyt létesíthessenek vele. A határozott idő vége 2025. augusztus 31. legyen, a bére pedig ugyanúgy tevődjön össze, mint a dajkáké.

Több hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

70/2024. (XII. 11.) önkormányzati határozat

Pusztahencse Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy Halász Marianna pedagógiai asszisztens a Pusztahencsei Óvodában 2025. augusztus 31-ig köznevelési foglalkoztatotti jogviszonyban kerüljön alkalmazásra.

Határidő: 2025. január 3.

Felelős: Megyesiné Gyócsi Noémi óvodaigazgató

c.) Dolgozók karácsonyi jutalmazása

Rickné Bor Barbara alpolgármester:

Javasolni szeretnék minden dolgozónak karácsonyi jutalmat. Az elmúlt alkalommal beszéltünk erről már. Amennyiben jól emlékszem 50.000 forintot beszéltünk megszemélyenként. Természetesen, aki év közben jött ide dolgozni, az időarányosan kapja meg a jutalmat. Összességében 720.000 forint kiadást jelentene ez.

Rác Norbert polgármester:

Egyetértek a javaslattal, a kereteink most sajnos szűkösek.

Több hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

71/2024. (XII. 11.) önkormányzati határozat

Pusztahencse Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzati dolgozók karácsonyi jutalmának keretösszegét 720.000,-Ft-ban határozza meg. A keret felhasználásáról a polgármester jogosult dönteni.

Határidő: azonnal

Felelős: Rác Norbert polgármester

Több napirend nem lévén a polgármester megköszönte a testületi tagok részvételét, majd az ülést bezárta.

kmf.



Rác Norbert
polgármester



Erdei Tamás
jegyző