

Szám: P/152-11/2022.

JEGYZŐKÖNYV

- Készült:** Pusztahencse Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. augusztus 1-én 17 órakor megtartott üléséről
- Az ülés helye:** Községi Önkormányzat tanácskozó terme
Pusztahencse, Pozsonyi utca 59.
- Szavazati joggal jelen van:** Bán István polgármester
Rácz Attila alpolgármester
Bakonyi Balázs, Szabó-Rausch Ildikó,
Laták István
(5 fő települési képviselő)
- Tanácskozási joggal jelen van:** Erdei Tamás jegyző
Horváth Mónika Dorina jegyzőkönyvvezető
Haszegné Takács Erzsébet gazdálkodási előadó
Pospischil László a Family Diner Kft ügyvezetője
Lengyel Brigitta a Family Diner Kft. élelmezésvezetője
- Távolmaradását jelezte:** Rickné Bor Barbara képviselő,
Lengyel Ildikó képviselő

NAPIREND ELŐTT:

Bán István polgármester:

Köszöntötte a megjelenteket. Javasolta, hogy a napirend tárgyalásának megkezdése előtt hallgassák meg a Family Diner Kft. ügyvezetőjét és élelmezésvezetőjét.

Pospischil László Family Diner Kft ügyvezető:

Tisztelt Képviselő-testület! A Polgármester Úr keresett meg minket azzal, hogy azt a Konyhát, amelyet az Önkormányzat üzemeltet, milyen módon tudnánk Mi működtetni. Erre kért tőlünk ajánlatot. Megnéztük a Konyhát, a felszereléseket, melyek után Én egy együttműködést ajánlottam fel a Polgármester Úrnak. A jelenleg ott dolgozó munkavállalót a cégünk átvenné. Az adagok és árak kapcsán annyit szükséges elmondanom, hogy nincsenek különböző áraink és az adagok is egységesek. Az együttműködés röviden arról szólna, hogy az Önkormányzat biztosítja a helyszínt, Mi

pedig biztosítjuk az ételt azon az áron, ami a mellékletben is szerepel. Bármilyen rendkívüli eset történik ez az ár mindenképpen maradna év végéig.

Erdei Tamás jegyző:

Milyen formában működne ez a dolog? A Konyha az Óvoda szerves része. Onnan kiszervezésre kerülne?

Poszpischil László Family Diner Kft ügyvezető:

Úgy beszéltük meg, hogy a helyszínt az Önkormányzat biztosítja, mi csak egy tálalókonyhát üzemeltetnénk itt azzal a munkavállalóval, aki tulajdonképpen ezt eddig is csinálta. Azt gondolom, hogy a gyermekek és az itt élők részéről változás nem lesz érzékelhető.

Erdei Tamás jegyző:

A működési engedélyben változtatás szükséges, ugyanis ez főzőkonyha, nem pedig tálalókonyha.

Poszpischil László Family Diner Kft ügyvezető:

A főzőkonyhát nem szükséges visszaminősíteni tálalókonyhává.

Erdei Tamás jegyző:

A dolgozó pedig az Önök alkalmazottja lenne gyakorlatilag, akihez nekünk úgymond semmi közünk nem lenne?

Poszpischil László Family Diner Kft ügyvezető:

Így van.

Erdei Tamás jegyző:

Nálunk is van szociális étkeztetés. Mi a térítési díjat a legutóbbi testületi ülésen megállapítottuk és elküldtük a Paksi Többcélú Kistérségi Társulás felé, akik elvégezték a számításokat és megküldték részünkre az anyagot, hogy állapítsuk meg a szociális étkezés térítési díját. Az általunk megállapított vendég étkezés térítési díja 1.100 forint, az Önöké ennél magasabb.

Poszpischil László Family Diner Kft ügyvezető:

Mi ezt a Kistérséggel meg fogjuk tárgyalni. Vállaljuk ennek a lebonyolítását ilyen esetben.

Erdei Tamás jegyző:

Rendben. Nekünk akkor nem szükséges ételmezésvezetőt alkalmaznunk?

Poszpischil László Family Diner Kft ügyvezető:

Nem, nekünk van ételmezésvezetőnk.

Szabó-Rausch Ildikó Ildikó képviselő:

A diétás étkezést is tudják Önök vállalni?

Lengyel Brigitta Family Diner Kft élelmezésvezető:

Igen, tudjuk. Rendelkezünk diétás szakáccsal.

Erdei Tamás jegyző:

Ki is tudják szállítani a diétás ételt?

Lengyel Brigitta Family Diner Kft élelmezésvezető:

Természetesen, kiszállítjuk a többi étellel együtt, csak külön csomagoljuk.

Poszpischil László Family Diner Kft ügyvezető:

Annyit szükséges elmondanom ezzel kapcsolatban, hogy sok szülő szeretné, hogy így étkezzen a gyermeke, Mi viszont csak abban az esetben tudjuk biztosítani a diétás étkezést, ha a gyermek rendelkezik róla orvosi igazolással.

Lengyel Brigitta Family Diner Kft élelmezésvezető:

A diétás étkezést biztosítjuk tízórai, ebéd és uzsonna formájában is.

Poszpischil László Family Diner Kft ügyvezető:

Én felajánlottam a Polgármester Úrnak, hogy év végéig legyen ez egy próba. A későbbieket pedig meglátjuk. Annyit szeretnék kérni, hogy amennyiben valamilyen problémát észlelnék, úgy jelezzék azonnal. Nem év végén szeretnék kapni egy listát az év közbeni problémákról. Úgy gondolom, ha azonnal jelzik ezt felénk, akkor sokkal könnyebb változtatni.

Bán István polgármester:

Nagyon szépen köszönjük a tájékoztatást. Most erről a témáról még nem döntünk.

Lengyel Brigitta a Family Diner Kft élelmezésvezetője és Poszpischil László a Family Diner Kft ügyvezetője távoztak a testületi ülésről.

Bán István polgármester:

Ismét köszöntötte a megjelenteket és megállapította, hogy az ülés határozatképes, mert a 7 fő települési képviselő közül 5 fő jelen van. Javasolta, hogy első napirendi pontként az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását is tárgyalják meg.

Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi napirendet elfogadta:

NAPIREND:

- 1./ **Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása**
Előadó: Bán István polgármester
- 2./ **Pusztahencse Községi Önkormányzat Helyi Esélyegyenlőségi Programja 2022-2027.**
Előadó: Erdei Tamás jegyző
- 3./ **Szociális célú tűzifa támogatása 2022. (pályázat benyújtása)**
Előadó: Bán István polgármester
- 4./ **Pusztahencse, Pozsonyi utca 39. szám alatti ingatlan árverésen történő megvásárlása**
Előadó: Bán István polgármester
- 5./ **Egyebek**

Bán István polgármester:

Jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolnám Szabó-Rausch Ildikó és Bakonyi Balázs képviselőket.

Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület a két fő jegyzőkönyvhitelesítő személyét –külön határozat nélkül – elfogadta.

AZ EGYES NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1.)

Bán István polgármester:

A Szervezeti és Működési Szabályzat tartalmazza, hogy a jegyzőkönyvet a jegyző és a polgármester írja alá. Szeretném, ha ez úgy módosulna, hogy a jegyzőkönyvet a jegyző, a polgármester és két fő jegyzőkönyvhitelesítő írja alá. Valamint kiegészítő pontként javaslom, hogy a testületi ülésről minden esetben hangfelvétel készüljön, melyet 3 évig legyen szükséges megőrizni.

Erdei Tamás jegyző:

A törvényi szöveg, hogy a jegyzőkönyvet a jegyző és a polgármester írja alá, de hozzá lehet tenni a jegyzőkönyvhitelesítőket is.

Bán István polgármester:

Az önkormányzati törvény is tartalmazza a jegyzőkönyvhitelesítőket.

Erdei Tamás jegyző:

Saját döntés a jegyzőkönyvhitelesítők alkalmazása.

Bakonyi Balázs képviselő:

Én támogatom a módosítási javaslatot.

Bán István polgármester:

Kérem, hogy aki egyetért az SZMSZ módosításával, az kézfeltartással jelezze.

Több hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 4 igen szavazattal és 1 nem szavazattal, tartózkodás nélkül, az alábbi rendeletet alkotta:

**„Pusztahencse Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
7/2022.(VIII.2.) önkormányzati rendelete a Szervezeti és
Működési Szabályzatról szóló 3/2020.(IV.9.) önkormányzati
rendelet módosításáról”**

2.)

Erdei Tamás jegyző:

Kiküldtem a hozzá kapcsolódó anyagot, gondolom azt mindenki tanulmányozta. Minden Önkormányzatnak rendelkeznie kell Helyi Esélyegyenlőségi Programmal. Ezt a programot két évente szükséges felülvizsgálni, illetve 5 évente kell újat készíteni. Nálunk most lenne esedékes a felülvizsgálat, viszont jövőre szükséges újat alkotni. Úgy gondoltam, hogy a korábbi HEP-et lezárjuk és készítünk egy újat.

Bán István polgármester:

Javaslom, hogy a jelenleg érvényben lévő Helyi Esélyegyenlőségi programot zárjuk le

Több hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

41/2022.(VIII.1.) önkormányzati határozat

Pusztahencse Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31.§ (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a Helyi Esélyegyenlőségi Program két évente előírt áttekintésének eleget tett és a felülvizsgálatot elvégezte.

A helyi esélyegyenlőségi programok elkészítésének szabályairól és az esélyegyenlőségi mentorokról szóló 321/2011. (XII. 27.) Korm. rendelet (a továbbiakban Korm. rendelet) meghatározza a szempontokat (2. alcím), valamint előírja, hogy a HEP-et a társadalmi felzárkózásért felelős miniszter által – az általa vezetett minisztérium honlapján – közzétett módszertani útmutató (a továbbiakban: módszertani útmutató) alapján kell elkészíteni, valamint, hogy a HEP felülvizsgálata során is figyelemmel kell lenni a módszertani útmutatónak való megfelelésre. A 2021. július 1-től használandó HEP sablon miatt a Képviselő-testület úgy döntött, hogy a 2018-2023 sz. Helyi Esélyegyenlőségi Programot lezárja és új, a jogszabályoknak megfelelő formátumú és tartalmú Programot dolgoz ki. Az előző programban még meg nem valósult terveket az új program tovább viszi.

Bán István polgármester:

Javaslom, hogy fogadjuk el az új Esélyegyenlőségi Programot.

Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

42/2022.(VIII.1.) önkormányzati határozat

Pusztahencse Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Helyi Esélyegyenlőségi Programot (2022-2027), melynek része az Intézkedési Terv - megtárgyalta és a határozat melléklet szerint elfogadta.

3.)

Bán István polgármester:

Megjelent a szociális célú tűzifa pályázat. Javaslom, hogy az előző évekhez hasonlóan idén is nyújtsunk be pályázatot.

Haszegné Takács Erzsébet gazdálkodási előadó:

A pályázható maximális mennyiség 158 erdei m³, a támogatás mértéke 17.500 forint + ÁFA/erdei m³. Az önerő mértéke 200.660 forint, amennyiben ezek mellett a feltételek mellett tudunk fát venni.

Bán István polgármester:

Javaslom, hogy nyújtsuk be a szociális célú tűzifa pályázatot, ezzel vállalva a 200.660 forint önrészt.

Több hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

43/2022.(VIII.1.) önkormányzati határozat

Pusztahencse Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásáról szóló 2021. évi XC. törvény (továbbiakban: Kvtv.) 3. mellékletének 2.21. pontja, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 109. § (5) bekezdésében foglalt rendelkezésével összhangban, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelettel kiadott pályázati kiírás alapján pályázatot nyújt be szociális célú tüzelőanyag vásárlásának támogatása iránt.

A Képviselő-testület a támogatás felhasználásának feltételeként 200.660,- Ft mértékű önrészt saját forrásként biztosítja.

Az Önkormányzat vállalja, hogy a szociális tűzifában részesülőkől ellenszolgáltatást nem kér, illetve vállalja a tűzifa szállításából - ideértve a rászorulókhöz való eljuttatást is - származó költségeket.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási igény Pályázati kiírás szerinti benyújtására.

4.)

Erdei Tamás jegyző:

A Pozsonyi utca 39. száma alatti ingatlan árverése megkezdődött. A 90%-os licitkörben már érkezett rá licit három különböző személytől, így nem tudjuk megvárni az 50%-os kört, ahogy korábban beszéltük. Most jelenleg 799.000 forintnál tartanak, a licitlépcső 17.000 forint. Licitálni szerda reggel 9 óráig van lehetőség.

Bán István polgármester:

Úgy gondolom, hogy 2.000.000 forintig licitálhatnánk. Az ingatlan jó helyen van, a környék nyugalma pedig ennyi pénzt megérne.

Bakonyi Balázs képviselő:

Szerintem 2.000.000 forint fölé is mehetnénk, ha engedik az anyagiak.

Haszegné Takács Erzsébet gazdálkodási előadó:

Amennyiben a költségvetés úgy teljesül, ahogy terveztük, úgy 25 millió forintos tartalékkal rendelkezünk. Ezt a 2 millió forintot a 25 millió forintból vesszük el.

Bakonyi Balázs képviselő:

Úgy gondolom, hogy 3 millió forintot is megérne az ingatlan.

Rác Attila alpolgármester:

Én is licitáltam már az ingatlanra. Úgy gondolom, hogy kerüljük el azt, hogy egymásra licitálunk. Szerda reggel szálljon be az Önkormányzat a licitbe.

Erdei Tamás jegyző:

Akkor annak érdekében, hogy ne licitáljunk egymásra, úgy gondolom, hogy szerda reggel találkozzunk a Hivatalban és együtt tudjuk követni Rác Attilával az eseményeket.

Bán István polgármester:

Javaslom, hogy a Képviselő-testületet adjon megbízást a Jegyző Úrnak a Pozsonyi utca 39. szám alatti ingatlan licitálásán való részvételre. A felső határ legyen 3 millió forint.

Több hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

44/2022.(VIII.1.) önkormányzati határozat

Pusztahencse Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Pusztahencse, Pozsonyi utca 39. szám alatti ingatlan árverésén az Önkormányzat képviselőjében eljáró Erdei Tamás jegyző, 3 millió forintos összeghatárig licitálhat.

Határidő: 2022. augusztus 3.

Felelős: Erdei Tamás jegyző

5.)

Bán István polgármester:

Érkezett két első lakáshoz jutók támogatása iránti kérelem. Borza-Parrag Brigitta és Borza András megvásárolták 3 millió forintért a Kossuth utca 16/C szám alatti ingatlant. Részükre 150.000 forint összegű támogatást javasolnék.

Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

45/2022.(VIII.1.) önkormányzati határozat

Pusztahencse Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Borza-Parrag Brigitta és Borza András részére 150.000,-Ft összegű első lakáshoz jutók támogatását állapít meg a Pusztahencse, Kossuth utca 16/C. szám alatti ingatlan megvásárlásához.

Bán István polgármester:

Varjasné Körmös Georgina és a Varjas Norbert pedig a Dózsa György utca 94. szám alatti ingatlant vásárolták meg. Részükre is 150.000 forint összegű támogatást javasolnék.

Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

46/2022.(VIII.1.) önkormányzati határozat

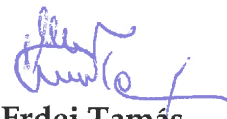
Pusztahencse Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Varjasné Körmös Georgina és Varjas Norbert részére 150.000,-Ft összegű első lakáshoz jutók támogatását állapít meg a Pusztahencse, Dózsa György utca 94. szám alatti ingatlan megvásárlásához.

Több napirend nem lévén a polgármester megköszönte a testületi tagok és a jelenlévők részvételét, majd az ülést bezárta.

kmf.



**Bán István
polgármester**



**Erdei Tamás
jegyző**

Szabó-Rausch Ildikó
Szabó-Rausch Ildikó
jkv. hitelesítő

Bakonyi Balázs
Bakonyi Balázs
jkv. hitelesítő

Horváth Mónika Dorina
Horváth Mónika Dorina
jegyzőkönyvvezető