

Szám: P/152-10 /2022.

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Pusztahencse Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. július 14-én 18 órakor megtartott rendkívüli üléséről

**Az ülés helye:** Községi Önkormányzat tanácskozó terme  
Pusztahencse, Pozsonyi u. 59.

*Szavazati joggal jelen vannak:*

Bán István polgármester  
Rácz Attila alpolgármester  
Bakonyi Balázs  
Laták István  
Szabó-Rausch Ildikó  
Rickné Bor Barbara (6 fő települési képviselő)

*Tanácskozási joggal jelen vannak:*

Erdei Tamás jegyző

*Távolmaradását jelezte:*

Lengyel Ildikó képviselő

**Bán István polgármester:**

Köszöntötte a jelenteket és megállapította, hogy az ülés határozatképes, mert a Képviselő-testület 7 tagja közül 6 fő jelen van. Javaslatot tett az ülés napirendjére.

Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi napirendet elfogadta:

### Napirend

1.) Élelmezésvezetői álláshelyre beérkezett pályázatok

Előadó: Bán István polgármester

2.) Egyebek

## **Az egyes napirendi pontok tárgyalása**

1.)

### **Bán István polgármester:**

Az élelmezésvezetői állást – a megbeszéltek szerint – újra meghirdettük. 5 fő adta be pályázatát határidőre. Az egyik pályázó időközben visszavonta pályázatát. Várom a képviselők véleményét a pályázatokról

### **Rickné Bor Barbara képviselő:**

Én. Göloncsérné Lauf Zsanett pályázatát tudnám elfogadni, de a távmunkában való munkavégzést nem.

### **Bán István polgármester:**

A pályázó úgy gondolja, hogy 4-5 órát tartózkodna a munkahelyét, a többi munkát pedig otthonról végezné. A járvány alatt is létezett „home office” munkavégzés.

### **Szabó-Rausch Ildikó képviselő:**

„Jelenlét + távmunka” nem létezik. Egyikhez sem kívánok semmit hozzáfűzni.

### **Erdei Tamás jegyző:**

Az általam beszerzett szakmai vélemények is a munkahelyi jelenléttel történő munkavégzést támasztják alá.

### **Laták István képviselő:**

Hogyan volt a pályázó élelmezésvezető? Amit becsatolt, az csak egy igazolás arról, hogy eleget tett a tanulmányi kötelezettségeinek.

### **Erdei Tamás jegyző:**

Szükséges az élelmezésvezetői végzettséget igazoló dokumentum becsatolása, vagy vállalnia kell a képesítés megszerzését.

### **Bakonyi Balázs képviselő:**

Biztosan vállalni fogja a képesítés megszerzését.

### **Bán István polgármester:**

Bali Ágnes a COVID alatt távmunkában látta el az élelmezésvezetői feladatokat.

### **Bakonyi Balázs képviselő:**

Valamilyen kompromisszumot kötnünk kell.

### **Szabó-Rausch Ildikó képviselő:**

Mikor kezdődik a munkaidő?

### **Bán István polgármester:**

Reggel 6 órakor. Akkor ott tud lenni és amikor hozzák az árut akkor is ott lenne.

**Rácz Attila alpolgármester:**

Az óvodavezető tudtommal 8 órás munkaszerződést köt majd Vele.

**Rickné Bor Barbara képviselő:**

Nem szeretném még egyszer azt hallani, hogy „koszos a Konyha”!

**Laták István képviselő:**

Legalább 6 órát legyen a munkahelyén, a 4 óra az számomra kevés.

**Szabó-Rausch Ildikó képviselő:**

Újabb konfliktushelyzet lesz az összevisszaságban.

**Rácz Attila alpolgármester:**

A takarításnál már nem szükséges itt lennie.

**Bán István polgármester:**

Vagy írjunk ki egy újabb?

**Rickné Bor Barbara képviselő:**

Volt már elég pályázat, inkább fogalmazzuk meg az elvárásainkat.

*Több hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:*

**38/2022. (VII. 14.) önkormányzati határozat**

Pusztahencse Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az élelmezésvezetői állásra beérkezett pályázatok közül Gölöncsérné Lauf Zsanett pályázatát támogatja az alábbi feltételekkel:

- a pályázó mutass be az élelmezésvezetői képzettséget igazoló okiratát, vagy vállalja a képzettség megszerzését,
- a távmunkában történő munkavégzés időtartamát a minimálisra kell csökkenteni,
- 3 hónap próbaidő kikötése az alkalmazáskor.

**Határidő:** a pályázó értesítésére - azonnal

**Felelős:** Erdei Tamás jegyző

2.)

a./ Dózsa György utca 10. szám alatti ingatlan árverése

**Erdei Tamás jegyző:**

Még a pandémia járvány előtt regisztráltunk az árverési felületen a lakóház árverésére. Akkor az árveréseket felfüggesztették. Most újra aktiválni kell

szándékunkat az árverési felületen, ha meg akarjuk venni az ingatlant a 700 ezer forintos árverési áron. A kérdésem az, hogy aktiváljunk-e?

**Bán István polgármester:**

A Pozsonyi utca 39. szám alatti házat is árverezik. Annak 850 ezer forint a kikiáltási ára. Azt is jó lenne megszerezni 50 %-os áron, 425 ezer forintért.

**Bakonyi Balázs képviselő:**

Véleményem szerint regisztráljunk erre az ingatlanra is.

**Bán István polgármester:**

Ha a Dózsa György utca 6. szám alatti házat kiüríti a végrehajtó, akkor oda elhelyezhetnénk azt a két szerencsétlen embert, akiknek lefújta a háza tetejét a szél. Én is javaslom, hogy árverezzünk a Pozsonyi utca 39. szám alatti ingatlanra is. Ha azt sikerülne megvennünk, nagyon hálásak lennének környéken lakók, mert megszűnnének az ottani áldatlan állapotok.

*Több hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:*

**39/2022. (VII. 14.) önkormányzati határozat**

**Pusztahencse Községi Önkormányzat Képviselő-testülete ingatlan árverésen meg kívánja vásárolni a Pusztahencse, Dózsa György utca 10. és a Pusztahencse, Pozsonyi utca 39. szám alatti ingatlanokat.  
A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt a szükséges adminisztratív intézkedések megtételével.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Erdei Tamás jegyző**

**b./ Egyéb bejelentések**

**Szabó-Rausch Ildikó képviselő:**

Néha van olyan érzésem, hogy nem teljesen ugyanazok a dolgok jönnek vissza a jegyzőkönyvekben, amiket elmondtam.

**Erdei Tamás jegyző:**

A jegyzőkönyv tervezetét először elkészíti a jegyzőkönyvvezető, aztán Én korrigálom és utána kerül aláírásra.

**Bakonyi Balázs képviselő:**

Legyenek jegyzőkönyv-hitelesítők, mint régen voltak.

**Bán István polgármester:**

Én is támogatom ezt a javaslatot, módosítsuk a Szervezeti és Működési Szabályzatot.

**Erdei Tamás jegyző:**

Nekem ehhez elegendő egy határozat is, nem szükséges az SZMSZ módosítása. Csak akkor ne az legyen, hogy hetekig kell várni a jegyzőkönyv-hitelesítőre, amíg átnézi a jegyzőkönyvet.

*Több hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:*

**40/2022. (VII. 14.) önkormányzati határozat**

**Pusztahencse Községi Önkormányzat Képviselő-testülete  
a következő ülésétől kezdődően bevezeti a jegyzőkönyv-  
hitelesítők intézményét.**

Több napirend nem lévén a polgármester megköszönte a testületi tagok részvételét és az ülést bezárta.

kmf.



**Bán István  
polgármester**



**Erdei Tamás  
jegyző**