



TOLNA MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: TOB/2/00089-4/2021.

Értesítés

Az **állami főépítési hatáskörében eljáró Tolna Megyei Kormányhivatal** (a továbbiakban: Hatóság) az **általános közigazgatási rendtartásról** szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: **Ákr.**) 88. § (1)-(2) bekezdései alapján hirdetményi úton értesíti az érintetteket, hogy **Pusztahencse község közigazgatási területén a területrendezési hatósági eljárásokról** szóló 76/2009. (IV. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **R.**) 1. § (1) bekezdés c) pontja alapján **a megyei területrendezési tervben nem szereplő térségi jelentőségű egyedi építmény területi elhelyezéséhez (a továbbiakban: beillesztés) területrendezési hatósági eljárás indult.**

A területrendezési hatósági eljárás a R. 3. § (1) bekezdés a) pontja alapján **Pusztahencse Község Önkormányzatának** (7038 Pusztahencse, Pozsonyi utca 59.) térségi területfelhasználási engedély kérelmére indult.

Az **általános közigazgatási rendtartásról** szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: **Ákr.**) 104. § (4) bekezdés alapján a Hatóság az alábbi tájékoztatást adja:

Ügy tárgya: **Pusztahencse község 046/22, 048/1, 048/4, 048/5, 048/6 helyrajzi számú ingatlanokon 49,99 MW névleges teljesítőképességű napelemes erőmű területi elhelyezésére vonatkozó térségi területfelhasználási engedélykérelem**

Ügy iktatási száma: TOB/2/00089/2021.

Eljárás megindításának időpontja: 2021. július 21.

Ügyintézési határidő: A R. 4. § (4a) bekezdés alapján a térségi területfelhasználási engedélykérelmet 30 napon belül kell elbírálni. Az **Ákr.** 52. § (1) bekezdése alapján a napokban megállapított határidőbe nem számít bele a határidő kezdetére okot adó cselekmény vagy körülmény bekövetkezésének, a közlésnek, a kézbesítésnek, a hirdetmény kifüggesztésének és levételének, valamint a közhírré tétel napja.

Ügyintéző neve és elérhetősége: Kétnyári Aranka állami főépítész, főosztályvezető

7100 Szekszárd, Szent István tér 11-13.

Tel.:74/501-279; 20/334-0949

ketnyari.aranka@tolna.gov.hu

A fentiekén túl a Hatóság tájékoztatja, hogy az alábbi jogok és kötelezettségek illetik meg:

- **Jogszerűség követelménye:** A közigazgatási hatóság (a továbbiakban: hatóság) jogszabály felhatalmazása alapján, hatáskörét a jogszabály keretei között, rendeltetésszerűen gyakorolva jár el. A hatóság a hatásköre gyakorlása során a szakszerűség, az egyszerűség, az ügy féllel való együttműködés és a jóhiszeműség követelményeinek megfelelően, a törvény előtti egyenlőség és az egyenlő bánásmód követelményét megtartva, indokolatlan megkülönböztetés és részrehajlás nélkül, a jogszabályban meghatározott határidőn belül, ésszerű időben jár el.

A hatóság a hatásköre gyakorlása során a törvény előtti egyenlőség és az egyenlő bánásmód követelményét megtartva, indokolatlan megkülönböztetés és részrehajlás nélkül jár el

- **Külföldiek nyelvhasználati joga:** Ha a hatóság nem magyar állampolgár, a magyar nyelvet nem ismerő természetes személy ügyfél ügyében magyarországi tartózkodásának tartama alatt hivatalból indít azonnali eljárási cselekménnyel járó eljárást, vagy a természetes személy ügy fél azonnali jogvédelemért fordul a magyar hatósághoz, a hatóság gondoskodik arról, hogy az ügyfelet ne érje joghátrány a magyar nyelv ismeretének hiánya miatt. A magyar nyelvet nem ismerő ügyfél – a fordítási és tolmácsolási költség előlegezése és viselése mellett – az (1) bekezdés hatálya alá nem tartozó esetekben is kérheti, hogy a hatóság bírálja el az anyanyelvén vagy valamely közvetítő nyelven megfogalmazott kérelmét.

- **Jogorvoslathoz való jog:** A hatóság határozata ellen önálló jogorvoslatnak van helye. A hatóság végzése ellen önálló jogorvoslatnak akkor van helye, ha azt törvény megengedi, egyéb esetben a végzés elleni jogorvoslati jog a határozat, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés ellen igénybe vehető jogorvoslat keretében gyakorolható.

- **Iratbetekintési jog:** Az ügyfél az eljárás bármely szakaszában és annak befejezését követően is betekinthez az eljárás során keletkezett iratba. Az iratbetekintés során az arra jogosult másolatot, kivonatot készíthet vagy - kormányrendeletben meghatározott költségtérítés ellenében - másolatot kérhet, amelyet a hatóság kérelemre hitelesít. Nem lehet betekinteni a döntés tervezetébe. Nem ismerhető meg az olyan irat vagy az irat olyan része, amelyből következtetés vonható le valamely védett adatra vagy olyan személyes adatra, amely megismerésének törvényben meghatározott feltételei nem állnak fenn, kivéve, ha az adat - ide nem értve a minősített adatot - megismerésének hiánya megakadályozná az iratbetekintésre jogosultat az e törvényben biztosított jogai gyakorlásában. Tájékoztatom, hogy iratbetekintés az ügyintézővel egyeztetett időpontban lehetséges.

- **Képviselőihez való jog:** Ha törvény nem írja elő az ügyfél személyes eljárását, helyette törvényes képviselője, vagy az általa, illetve törvényes képviselője által meghatalmazott személy, továbbá az ügyfél és képviselője együtt is eljárhat.

- **Nyilatkozattételhez való jog:** Az ügyfél az eljárás során bármikor nyilatkozatot, észrevételt tehet.

- **Tájékoztatáshoz való jog:** A hatóság biztosítja az ügy fél, továbbá a tanú, a hatósági tanú, a szakértő, a tolmács, a szemletárgy birtokosa és az ügyfél képviselője (a továbbiakban együtt: eljárás egyéb résztvevője) számára, hogy jogaikat és kötelezettségeiket megismerhessék, és előmozdítja az ügyféli jogok gyakorlását.

- **Adatvédelmi jogok:** A hatóság gondoskodik arról, hogy a törvény által védett titok (a továbbiakban: védett adat) ne kerüljön nyilvánosságra, ne juthasson illetéktelen személy tudomás árá, és a személyes adatok védelme biztosított legyen.

- **Jóhiszeműség követelménye:** Az eljárás valamennyi résztvevője köteles jóhiszeműen eljárni és a többi résztvevővel együttműködni. Senkinek a magatartása nem irányulhat a hatóság megtévesztésére vagy a döntéshozatal, illetve a végrehajtás indokolatlan késleltetésére. Az ügyfél és az eljárás egyéb résztvevője jóhiszeműségét az eljárásban vélelmezni kell. A rosszhiszeműség bizonyítása a hatóságot terheli. A szemle során a hatóság eljáró tagja jogosult különösen a szemlével érintett területre, építménybe és egyéb létesítménybe belépni, bármely iratot, tárgyat vagy munkafolyamatot megvizsgálni, felvilágosítást kérni, illetve mintát venni.

- **Képviselési jogosultság igazolásának kötelezettsége:** A meghatalmazott a képviselési jogosultságát - ha azt a rendelkezési nyilvántartás nem tartalmazza - köteles igazolni. A meghatalmazást közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba kell foglalni vagy jegyzőkönyvbe kell mondani.

- **Kézbesítési meghatalmazási kötelezettség:** Az ügyfél köteles az első kapcsolatfelvétel alkalmával – a kézbesítési meghatalmazás előterjesztésével együtt - kézbesítési meghatalmazottat megnevezni, ha

- a) magyarországi lakcímmel vagy székhellyel nem rendelkezik,
- b) képviselőt nem nevezett meg, és
- c) elektronikus kapcsolattartásnak nincs helye.

- **Adatszolgáltatási kötelezettség:** A kérelemre indult eljárásban az ügyfél a hatóság erre irányuló felhívására köteles közölni az érdemi döntéshez szükséges adatokat. Törvény vagy kormányrendelet jogkövetkezményeként állapíthat meg az adatszolgáltatási kötelezettség elmulasztása vagy valótlan adatok közlése esetére.

A Tolna Megyei Kormányhivatal állami főépítési feladatát és hatáskörét *a főépítési tevékenységről* szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése és 7. § e) pontja, *a területfejlesztésről és a területrendezésről* szóló 1996. évi XXI. törvény 23/D. § (1) bekezdése, illetékességét *a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról* szóló 86/2019. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg.

Szekszárd, 2021. július 21.

Dr. Horváth Kálmán kormány megbízott nevében és megbízásából:

Kétnyári Aranka
állami főépítész, főosztályvezető

**A hirdetés kiállításának és a honlapon való
közzétételének napja: 2021. július 23.
Az értesítés közzétételének napja: 2021. augusztus 6.**